



T-plan works.

Duplex-House

二世帯住宅

CASE
01

A House with Wall Storage



掘って立つトリデ ／ハナレオモヤ

商業施設の駐車場に囲まれ、様々な視線が交差する敷地。周囲の視線からプライバシーを守るため、敷地をぐるりと掘で囲んだ「トリデ」のような外観。ふたつの世帯の中心に中庭を設え、採光の確保と視線の抜けによる開放感をもたらす。

Data

Owner | 大人4人

Size | 2F建 | 112.62㎡(34.06坪)

延床面積：109.30㎡(33.06坪)

中庭面積：27.32㎡ (8.26坪)



<https://www.t-plan.in/works/2455/>



CASE
02

A House with Wall Storage

狭長の敷地でも 快適に暮らせる家

特殊条件の狭小地に建つ、二世帯住宅。開放的な吹抜け空間を創りながらも、耐震等級3を確保。小屋裏空間は趣味を楽しむ場所とし、大開口の窓からつながるインナーバルコニーではプライベートの充実を。

Data

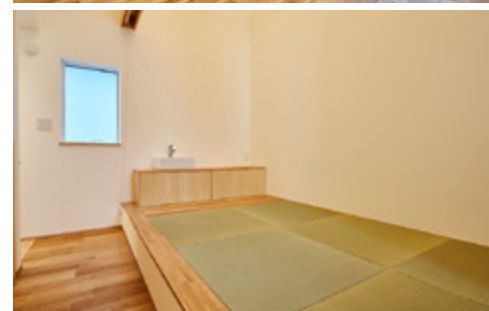
Owner | 大人3人+子ども1人

Size | 2F建 | 151.94㎡(46.04坪)

1F : 78.98㎡(23.93坪)

2F : 72.96㎡(22.10坪)

<https://www.t-plan.in/works/1313/>



CASE
03

A House with Wall Storage



趣味が生きる 二世帯の家

二世帯それぞれの生活空間をセパレートした二世帯住宅。対照的な外観も印象的。フラダンスが趣味のご家族のために練習用の大きな鏡を取り付けるなど、お施主様の好みを存分に取り入れつつ、互いのプライベートも尊重された和モダンな家が完成しました。

Data

Owner | 両親2人+夫婦2人+子供2人

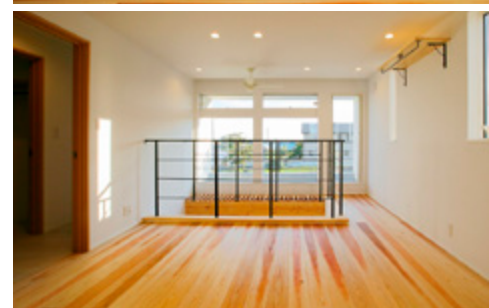
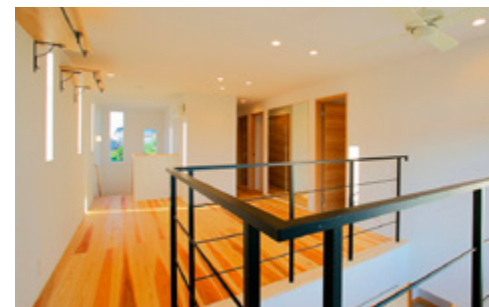
Size | 2F建 | 186.11㎡(56.30坪)

1F : 122.35㎡(37.01坪)

2F : 63.76㎡(19.29坪)



<https://www.t-plan.in/works/325/>



CASE
04

A House with Wall Storage



完全独立型 二世帯の家

開放感あふれる天井が高いリビングダイニングと広々としたロフトが特徴的な完全二世帯住宅。ロフトはとて広く、一部を畳にすることで子供の遊び場・客間・寝室など、様々な使用用途が広がります。

Data

Owner | 親1人+夫婦2人+子供2人

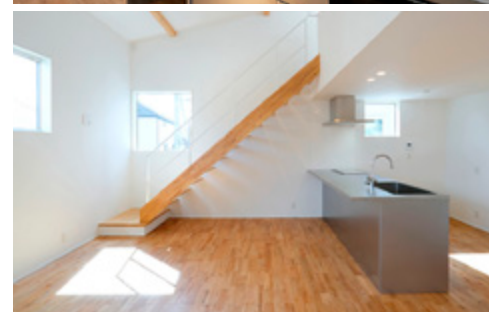
Size | 2F建 | 132.07㎡(39.95坪)

1F : 65.41㎡(19.79坪)

2F : 66.66㎡(20.16坪)



<https://www.t-plan.in/works/262/>



CASE
05

A House with Wall Storage



犬と住もう、 大きな窓の ふたつの家

平屋と二階建の完全分離型二世帯住宅。ふたつの家は分棟、お互いの世帯の生活はみえないけれど家族の繋がりを感じる外観と外構計画。両棟とも愛犬のためにすべりにくい床を採用。川を臨み、借景を愉しみながら家族の絆は深まります。

Data

Owner | 大人2人+犬2匹

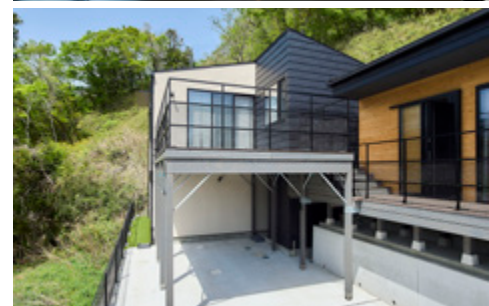
Size | 2F建 | 110.75m²(33.50坪)

1F : 54.44m²(16.47坪)

2F : 56.31m²(17.03坪)



<https://www.t-plan.in/works/2497/>



CASE
06

A House with Wall Storage



緩やかに繋がる 二世帯の家

豊かな大自然の中に佇むシンボリックな外観。内窓からの借景も楽しめる。親世帯から子世帯へ、完全分離された二世帯住宅を緩やかに繋ぐポイントは玄関からテラスまで続く広々とした土間。

Data

Owner | 大人4人・子ども1人

Size | 2F建 | 166.48㎡ (50.36坪)

1F : 118.41㎡ (35.81坪)

2F : 48.02㎡ (14.52坪)



<https://www.t-plan.in/works/1916/>

